



岳爱民

合伙人

办公地点：天津

职务：天津办公室管理合伙人

电话：+86 22 6535 8301 / +86 22 2576 3133

传真：+86 22 2576 3136

邮箱：yueam@dehenglaw.com

工作语言：中文

执业领域：建设工程与房地产

岳爱民律师拥有超过13年执业经验，在建筑房地产法律服务领域具有独特优势，尤其擅长BOT/BT/PPP等基础设施投融资、房地产开发、工程索赔与反索赔、工程诉讼及仲裁等专业法律服务。

代表性项目

基础设施PPP领域主要业绩：

- 担任南水北调中线工程、三峡工程顾问团律师，提供建设开发法律服务；
- 担任天津开发区基建中心的法律顾问，为大量基础设施项目提供法律服务；
- 为天津于家堡投资控股（集团）有限公司及相关平台公司提供基础设施BT/BOT项目服务；
- 为中国中车集团福建武夷新区旅游观光轨道交通建设PPP项目提供法律服务。

房地产开发领域主要业绩：

- 担任中央电视台新台址建设项目、国家博物馆改扩建工程的法律顾问，提供开发建设全过程法律服务；
- 担任中国五矿地产天津公司、天津生态城建设公司、天津滨海建投集团地产公司、天津中兴投资、海南家宝地产、广西屹立地产、天津中兴国际投资公司、天津中心渔港投资公司、天津滨海新城建设发展公司、天津中心商务区市政环境投资公司法律顾问，为其开发的地产项目提供开发建设全过程法律服务；
- 为天津新金融投资有限公司投资天津茱莉亚音乐学院提供全程法律服务；
- 承担天津滨海新区中心商务区集团公司入股中钢国际广场项目、天津滨海置地收购天津今晚置业项目、五矿集团收购天津西青林溪地项目、五矿集团收购天津榕园项目等大量大型并购及尽调项目。

工程索赔反索赔领域主要业绩：

- 为中建股份锦州污水处理厂承包工程、长春南部污水处理厂工程、锦州新华广场承包工程提供重大索赔项目法律服务；
- 为中建一局天津北塘TBD总部基础项目提供重大损失专项索赔法律服务；
- 为中建二局三公司天津东丽湖恒大项目、天津蓟县圣光旅游项目提供重大索赔专项项目服务；
- 为中建八局、南通建工、通州建总、南通二建提供多个项目的索赔专项法律服务；

工程诉讼仲裁领域主要业绩：

- 代理了中建国际与意大利机电分包商北京中银大厦仲裁案、中建八局天津星耀地产项目承包合同纠纷、中建八局诉天津陶润置业工程纠纷案、天津安冶置业与中建二局四公司工程纠纷案、中建二局天津圣光旅游项目工程纠纷案等大量案值亿元以上大型案件；
- 代理了通州建总吉林敦化工程诉讼案、南通建工天津精武镇工程诉讼案、中建六局长春锦湖轮胎工程诉讼案、天津海晶诉十三冶工程纠纷案等大量工程疑难纠纷案件。

教育背景

- 南开大学法律专业 本科（2003）
- 天津大学技术经济专业 专科（1998）
- 重庆大学工业与民用建筑专业 专科（1991）

职业资格

- 中华人民共和国执业律师
- 注册造价工程师
- 一级建造师

荣誉/职务

- 天津市政府法律智库专家（2017年）
- 天津仲裁委员会仲裁员（2009年至今）
- 天津市律师协会建设工程专业委员会副主任（2015年至今）