



马宏利

律师

办公地点：杭州

职务：

电话：13606701968 / +86 571 8650 8080

传真：+86 571 8735 7755

邮箱：hzmahl@dehenglaw.com

工作语言：中文

执业领域：建设工程与房地产、政府与公共服务

马宏利律师擅长建设工程与房地产、政府与公共服务，拥有20年执业经验，担任30余家建筑房地产公司或政府部门法律顾问，每年均处理十余件法律关系复杂的高端商事诉讼或仲裁案件。

代表性项目

建筑工程与房地产

- 代理浙江建工集团有限公司处理其与雷某招投标居间合同纠纷案件；
- 代理杭州旅游之都房产开发有限公司处理其与浙江兴耀建设工程施工合同纠纷案件；
- 代理余姚中国塑料城物流有限公司处理其与浙江宝业建设集团有限公司建设工程施工合同纠纷案；
- 代理浙江昆仑建设集团股份有限公司处理其与玉环县国发投资有限公司玉环县汽摩工业园区建设工程纠纷案；
- 代理余杭区五常街道安置住房建管中心处理其与浙江大华房产开发有限公司建设工程施工合同纠纷案件；
- 代理杭州高新技术产业开发区管委会处理其诉钱江房产合同解除通知无效确认案件；

政府与公共服务

- 代理杭州市国土资源局处理杭州市首例国有土地使用权收回案件；
- 代理杭州市滨江区人民政府与杭州联庄实业有限公司行政补偿案件；
- 代理杭州市国土资源局在杭州市首例非行政征收集体房屋补偿安置纠纷案件；
- 代理杭州市规划局处理其与岑某等50人建设用地许可证纠纷案件；
- 代理杭州市国土资源局处理其与张某等80户拆迁安置补偿合同纠纷案件；
- 中国工商银行绍兴市分行诉绍兴市住房和城乡建设局、绍兴市国土资源局他项权证登记错误行政赔偿案件；

教育背景

- 浙江大学 法律硕士（2008）
- 中国政法大学 法学学士（1996）

职业资格

- 中华人民共和国执业律师

荣誉/兼职

- 2018年，浙江省优秀专业（行政类）律师
- 2017年，浙江省司法厅“三改一拆”、“五水共治”工作成绩显著个人
- 2015年，中国民主同盟杭州市委员会优秀盟员
- 2014年、2015年、2016年连续三年杭州市滨江区优秀政协委员
- 2014年、2015年连续两年杭州市优秀仲裁员
- 2007年杭州市优秀青年律师

专业著作

- 《商品房交易案例实证》，中国民主法制出版社（2018年）
- 《论租赁合同的法定变更》，法治研究，独著（2014）
- 《我国的行政事实行为及其类型化分析》，知识库发表，第一作者（2016）
- 《PPP项目风险分配原则在争议解决中的适用》，法制与经济，第一作者（2017）